

STAZIONE APPALTANTE:
Scuola Internazionale Superiori di
Studi Avanzati

Via Bonomea, 265
34136 Trieste

Location:
Edificio A

CHIUSURA DELLE TERRAZZE LATO POSTICO DELL'EDIFICIO A PER LA REALIZZAZIONE DI UFFICI

CIG: Z40351CAFD
CUP: G96J17000740005
PROGETTO DEFINITIVO

GRUPPO DI PROGETTAZIONE:

Progettazione definitiva

ing. Paco Ferrante

collaboratori:

ing. Salim Fathi

arch. Silvia Meterc

per.ind. Marco Benedetti

per.ind. Massimo Ritossa

ing. Umberto Ruspa

SISSA

**Scuola
Internazionale
Superiore di
Studi Avanzati**

ELABORATO

RICHIESTA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

**D4I_r0 INTEGRAZIONE DELL'ART.17 DELLA RELAZIONE
PAESAGGISTICA** DI CUI AL D.P.C.M. 12/12/2005 E s.m.i.

codice commessa	livello prog.	disciplina	elaborato	revisione
--------------------	------------------	------------	-----------	-----------

SISSA

D

AR

D04I

00

Data	Nome file	Scala	Disegno	Verifica	Approva.
04.05.2022	SISSA progetto r1.dwg	-	SM	PF	PF

5

4

3

2

1

0	04.05.2022	Prima emissione	SM	PF	PF
---	------------	-----------------	----	----	----

REV.	DATA	DESCRIZIONE	DIS.	VER.	APP.
------	------	-------------	------	------	------

Premessa all'integrazione della relazione paesaggistica

Si riporta di seguito il testo aggiornato dell'art. 7.1. in seguito alle integrazioni richieste dal DIPARTIMENTO TERRITORIO ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA' SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA E RESIDENZIALE PUBBLICA, PAESAGGIO dd 28/04/2022 e con riferimento pratica SUE: n. 3592/2022 e Riferimento Prot. Corr. 100/34/2022.

7.1. Descrizione dell'intervento e delle caratteristiche dell'opera

Il progetto qui presentato prevede la chiusura di n.10 terrazze site sul prospetto postico dell'edificio in oggetto. Queste si dividono in due blocchi da n.5 terrazze ciascuno posti in maniera simmetrica rispetto a un ipotetico asse trasversale passante per il centro dell'edificio A. Questo ultimo, originariamente sorto per ospitare un ospedale, è stato trasformato nella sua funzione per accogliere la sede della Scuola Superiore di Studi Avanzati nel 2010.

Ad oggi si presenta la necessità di aumentare la disponibilità di uffici e da questa esigenza nasce il progetto di chiusura delle terrazze a favore della costituzione di n.3 locali per ogni terrazza per un complessivo di 30 nuovi uffici.

Per dare seguito a questa occorrenza si propone di realizzare un elemento di chiusura verticale composto da pannelli sandwich in acciaio e finitura a listelli in materiale legnoso.

Il progetto prevede l'installazione di serramenti vetrati con finitura esterna in alluminio e apertura a bilico delle stesse dimensioni di quelli esistenti e con scansione differente, colore del telaio RAL 7016. La suddivisione dei locali interni e la loro destinazione d'uso permettono infatti una buona libertà compositiva della facciata in relazione al posizionamento dei fori finestra.

Per quanto riguarda la composizione della facciata in oggetto essa si sviluppa a partire dall'analisi:

- del contesto naturalistico entro cui si posiziona la fabbrica e in maniera più ampia del contesto territoriale con le sue peculiarità;
- dell'edificio su cui l'intervento si innesta con le sue caratteristiche costruttive, estetiche e materiche;
- del contenuto che questo fabbricato coltiva.

Ne risulta la volontà di marcare le principali qualità derivanti dalle analisi sopra elencate. Esse sono le seguenti e per ognuna si evidenziano le azioni previste:

- conformazione naturalistica dell'area, vento > Si opta per l'utilizzo del legno ed il disegno di forme sinuose;
- edificio tradizionale dalle geometrie compatte > Si procede in contrasto proponendo il disegno di forme morbide;

- il contenuto scientifico dell'edificio che si esprime nelle materie della fisica, neuroscienze e matematica > Le tre aree di ricerca si riflettono nei 3 elementi sporgenti proposti.

Il progetto qui presentato prevede anche l'inserimento di due unità esterne in copertura per il nuovo impianto di condizionamento. Queste, una per ogni blocco di facciata, avranno dimensioni indicative pari a A1338 x L1050 x P330. I due elementi saranno circondati su tre lati con apposito elemento in lamiera stirata di acciaio RAL 7040 al fine di mascherarli così come presentato nelle tavole grafiche.

Le tubazioni del nuovo impianto di condizionamento previste in facciata verranno mascherate con la realizzazione di un cavedio esterno che si propone di realizzare in alluminio e tinteggiare dello stesso colore della facciata, TS33 Pietra D'Aurisina 1 con finitura opaca. Tale lavorazione risulta visibile negli elaborati grafici dei prospetti di progetto al n.04 tra gli elementi aggiunti.

La presente richiesta di autorizzazione paesaggistica si completa con la previsione di installazione di un modulo container in acciaio con vasca di raccolta per permettere lo stoccaggio di piccoli contenitori di sostanze inquinanti ed infiammabili. La posizione prevista per tale elemento è nella zona esterna nei pressi della facciata postica della parte di edificio a "L" così come indicato nell'elaborato grafico. Le sue dimensioni esterne sono 2350L x 1150P x 2365H cm. Tale elemento si trova tra l'edificio A e il muro di sostegno del terreno alberato, non visibile dalla pubblica via. A schermare ulteriormente questo elemento vi è un muro basso esistente che insiste sul prospetto laterale.